



KAPITAŁ LUDZKI
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI
FUNDUSZ SPOŁECZNY



zał nr 6 do SIWZ

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

Przedmiot zamówienia :

*Zaprojektowanie i wykonanie placu zabaw przy Szkole Podstawowej w Poświętnem
(działka nr 92 w obrębie Gołębie)*

Kody CPV:

45.11.27.23-9 - roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

37.53.52.00-9 - wyposażenie placów zabaw

Nazwa zamawiającego:

**Gmina Poświętne
18-112 Poświętne 21**

SPIS TREŚCI:

- I. Część opisowa
- II. Część informacyjna
- III. Część graficzna

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.1. Przedmiot zamówienia

Zaprojektowanie i wykonanie placu zabaw, zlokalizowanego na części działki nr. ewid. 92, położonej w obrębie geodezyjnym Gołębie. Proponowaną lokalizację wskazano w załączniku nr 1. W uzasadnionym przypadku dopuszcza się zmianę lokalizacji, ale wyłącznie w obrębie działki nr 92. Plac zabaw będzie przeznaczony dla dzieci od 3 lat.

Do obowiązków wykonawcy należy również dokonanie w imieniu zamawiającego stosownego zgłoszenia zamiaru wykonywania robót budowlanych w Starostwie Powiatowym w Białymstoku.

Należy sporządzić projekt zagospodarowania działki zgodnie wymaganiami § 8-10, Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego

1.2. Charakterystyczne parametry określające zakres robót budowlanych.

1.2.1. Powierzchnia części działki przeznaczonej na plac wynosi ok. 400 m². Część działki, która zostaje przeznaczona pod lokalizację placu zabaw aktualnie stanowi otoczenie (teren zieleni) Zespołu Szkół.

1.2.2. Inne prace niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.

Wybrany wykonawca zrealizuje wszystkie prace niezbędne do wykonania i dopuszczenia do użytkowania przedmiotu zamówienia w tym m.in. przygotowanie terenu pod budowę oraz wykonanie zagospodarowania placu budowy.

1.2.3. Zestawienie działek geodezyjnych:

- działka nr 92, obręb Gołębie

1.2.4. Ukształtowanie terenu:

Na terenie inwestycji nie ma istotnych spadków terenu. Dlatego też nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia prac ziemnych o większych rozmiarach. Należy jednak dokonać niwelacji terenu w miejscu lokalizacji placu zabaw.

1.2.5. Zagospodarowanie działki o nr geod. 92

Na terenie działki znajdują się tereny komunikacji pieszej, drogi wewnętrzne o nawierzchni z kostki betonowej, parkingi, budynki zespołu szkół oraz tereny zielone. Na obszarze, na którym ma powstać plac zabaw obecnie znajduje się teren zielony o nawierzchni trawiastej. Bezpośrednio przez teren lokalizacji placu zabaw przebiega sieć wodociągowa i sieć kanalizacyjna.

1.3. Warunki wykonania przedmiotu zamówienia

1.3.1. Przedsięwzięcie polegające na zaprojektowaniu i wykonaniu placu zabaw, musi spełniać wymagania odnoszących przepisów, w tym:

- a) Ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm.);
- b) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 ze zm.);
- c) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. poz. 462)
- d) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz.U. z 2004 r. Nr 202, poz. 2072);
- e) Ustawy z dnia 12 grudnia 2003r. o ogólnym bezpieczeństwie produktów (Dz.U. z 2003 r. Nr 229, poz. 2275 ze zm.);

1.3.2. W ramach przedmiotu zamówienia należy uzyskać wszelkie uzgodnienia niezbędne do zaprojektowania i wykonania przedmiotu zamówienia i przekazania obiektu zamawiającemu do użytkowania.

1.3.3. Do podstawowych obowiązków wykonawcy należy zapewnienie obsługi geodezyjnej, a także wykonanie inwentaryzacji po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia.

1.3.4. Przed rozpoczęciem wykonywania robót wybrany Wykonawca prześle Zamawiającemu:

- a) koncepcję programowo – przestrzenną placu do zatwierdzenia (przed sporządzeniem projektu zagospodarowania) - 1 egz.
- b) projekt zagospodarowania sporządzony zgodnie § 8-10 Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (zał. do zgłoszenia robót, należy uzgodnić z inwestorem) wraz ze zgłoszeniem robót - 1 egz.
- c) Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót - 1 egz.

Po zakończeniu robót wykonawca prześle zamawiającemu inwentaryzację geodezyjną zadania. Do zadań Wykonawcy należy uzyskanie na swój koszt kopii mapy zasadniczej w skali 1:500 do celów projektowych;

1.3.5. Inne uwarunkowania.

- a) Powstały w trakcie realizacji robót nadmiar ziemi powinien zostać rozplantowany na terenie przylegającym do placu zabaw, ewentualnie wywieziony na koszt wykonawcy w miejsce wskazane przez Zamawiającego;
- b) Wykonawca zobowiązany jest w czasie trwania budowy zapewnić na terenie budowy w granicach przekazanych przez Zamawiającego należyty ład, porządek, przestrzeganie przepisów BHP, ochronę znajdujących się na terenie obiektów i sieci oraz urządzeń uzbrojenia terenu i utrzymywać je w należytych stanie technicznym;
- c) Po zakończeniu budowy wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren;

- d) Wykonawca zobowiązany jest wykonać dokumentację techniczną zgodnie z aktualnymi przepisami prawa wymienionymi w pfu.

1.4. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

1.4.1. Informacje ogólne.

W ramach przedmiotu zamówienia należy:

- e) wykonać dokumentację techniczną niezbędną do zrealizowania zadania inwestycyjnego w zakresie wynikającym z programu funkcjonalno - użytkowego oraz uzyskać stosowne decyzje administracyjne zezwalające na rozpoczęcie robot,
- f) dostarczyć i dokonać montażu urządzeń zgodnie z dokumentacją techniczną,
- g) wykonać roboty budowlane,
- h) uzyskać decyzje administracyjne, uzgodnienia, opinie niezbędne do dopuszczenia obiektu do użytkowania,
- i) przeprowadzić szkolenie pracowników wskazanych przez Zamawiającego, dotyczące sposobu użytkowania urządzeń.

1.4.2. Opis ogólny zadania inwestycyjnego.

1.4.2.1. Opis ogólny

Wypożyczenie placu zabaw powinno być dobrane zgodnie z wykazem urządzeń zabawowych opisanych w niniejszym dokumencie.

Urządzenia powinny posiadać, co najmniej trzyletni okres gwarancji i powinny być wykonane z bezpiecznych i trwałych materiałów w sposób zgodny z Polskimi Normami oraz warunkami bezpieczeństwa.

1.4.2.2. W ramach zadania należy wykonać plac zabaw obejmujący następujące elementy:

Urządzenia zabawowe:

L.p	Nazwa i opis	j.m.	Ilość
1	Karuzela z dwoma siedzeniami i kierownicą ,cynkowane ogniowo i malowane proszkowo, podesty z blachy perforowanej, średnica 130/150 cm.	szt.	1
2	Zestaw zabawowy drewniany wielokolorowy – zabawka wielofunkcyjna: 2 x wieża h=90 - 90x90cm – daszek dwuspadowy, 2 x podest h=90 – 90x90cm, 2 x zjeżdżalnia metalowa h=90 – stal kwasoodporna, drabinka pozioma – stal kwasoodporna, wejście strażackie - stal kwasoodporna, zjazd strażacki – stal kwasoodporna, wejście łukowe - stal kwasoodporna, przejście rurowe (tunel), tunel z opon, 2 x belka balansująca, trap pochyły,	zestaw	2

	wejście po schodach, słupy nośne 10x10cm - drewno klejone, montaż na kotwach stalowych – cynkowanych ogniowo. Wymiar zestawu: 6,5x8,0m. Wymiar strefy bezpieczeństwa: 9,5x12,0m Materiał: drewno sosnowe klejone 10x10cm, zabezpieczone impregnatem oraz malowane olejem.		
3.	Huśtawka podwójna drewniana Standard belki nośne - przekrój 120 mm, belka pozioma - przekrój 140mm +siedzisko płaskie + koszyczkowe + kotwy stalowe cynkowane ogniowo. Materiał: drewno sosnowe klejone 10x10cm, zabezpieczone impregnatem oraz malowane olejem.	szt	2
4.	Huśtawka ważka drewniana - siedziska gumowe, belka pozioma 120mm, belki konstrukcyjne 120mm. +kotwa stalowa cynkowana ogniowo. Materiał: drewno sosnowe klejone 10x10cm, zabezpieczone impregnatem oraz malowane olejem.	szt.	2
5.	Bujak konik bujak konik - huśtawka typu sprężynowiec z płyty HDPE+ sprężyna 20 x 400	szt.	1
6.	Piaskownica drewniana standard 2mx2m z 4 siedziskami narożnymi z desek , belki konstrukcyjne 100 mm, 30 cm. wys. + Plandeka (przykrycie na piaskownice) Materiał: drewno sosnowe impregnowane ciśnieniowo w klasie impregnacji T4	szt	1
7.	Ławka drewniana 150x45x40 Materiał: drewno sosnowe impregnowane ciśnieniowo w klasie impregnacji T4	szt.	1

Nawierzchnie:

Zgodnie z normą PN-EN 1176 plac zabaw powinien być wyposażony w nawierzchnię bezpieczną.

W związku z tym należy zaprojektować i wykonać:

a) bezpieczną nawierzchnię placu zabaw z płyt gumowych z nakładką z EPDM w ilości 72 m². b)Obramowanie z krawężników gumowych. Nawierzchnia musi być realizowana w oparciu o systemy posiadające dopuszczenie do stosowania, a technologia ich wykonania zgodna z aprobatą techniczną dla przyjętego systemu.

Uwaga: ze względu na finansowanie organizacji placu zabaw ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego, należy zaprojektować i wykonać 72 m² takiej nawierzchni, bez żadnych tolerancji w tym zakresie.

b) pozostałe niezbędne nawierzchnie zaprojektować i wykonać jako bezpieczne nawierzchnie naturalne trawiaste i/lub piaskowe.

Ogrodzenie placu :

Ze względu, iż plac będzie zorganizowany na terenie ogrodzonym, nie zakłada się wykonywania oddzielnego ogrodzenia dla projektowanego placu zabaw.

2. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

2.1. Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych

2.1.1. Ogólne wymagania dla wykonania i montażu urządzeń zabawowych – sprzętu rekreacyjnego:

- a) powinien posiadać min. 36 miesięczny okres gwarancji;
- b) powinien być wykonany z bezpiecznych i trwałych materiałów,
- c) powinien być zgodny z Polskimi Normami oraz warunkami bezpieczeństwa określonymi w szczególności w przepisach o ogólnym bezpieczeństwie produktów.
- d) powinien być rozmieszczony na placu zabaw w sposób umożliwiający zachowania bezpiecznych stref pomiędzy urządzeniami, określonych w dokumentacji dotyczącej utworzenia placu zabaw.
- e) wszystkie urządzenia przeznaczone do zamontowania na placu zabaw muszą być fabrycznie nowe i posiadać atesty i certyfikaty wydane przez jednostki certyfikujące, posiadające akredytacje polskiego Centrum Akredytacji, a w przypadkach niewymagalnych wykonawca jest zobowiązany do wystawienia deklaracji zgodności z Polskimi Normami:
 - **PN-EN 1176-1: 2009**
Wypożyczenie placów zabaw i nawierzchnie - Część 1: Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań.
 - **PN-EN 1176-2: 2009**
Wypożyczenie placów zabaw i nawierzchnie -Część 2: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań huśtawek.
 - **PN-EN 1176-3: 2009**
Wypożyczenie placów zabaw i nawierzchnie --Część 3: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań zjeżdżalni.
 - **PN-EN 1176-6: 2009**
Wypożyczenie placów zabaw i nawierzchnie - Część 6: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań urządzeń kołyszących.
 - **PN-EN 1176-7: 2009**
Wypożyczenie placów zabaw i nawierzchnie - Część 7: Wytyczne instalowania, sprawdzania, konserwacji i eksploatacji.
 - **PN-EN 1177: 2009**
Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki - Wyznaczanie krytycznej wysokości upadku.

Na placu zabaw powinna znajdować się tablica informacyjna zawierająca regulamin określający zasady i warunki korzystania z placu zabaw oraz wskazujący, na wypadek zaistnienia sytuacji zagrażającej bezpieczeństwu osób korzystających ze placu zabaw, numery telefonów alarmowych.

2.2. Podmioty wykonujące prace projektowe powinny posiadać stosowne uprawnienia do ich wykonania.

2.3. Lokalizacja placu zabaw powinna spełniać wymogi w zakresie stosowanych odległości zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami) – lokalizacja w odległości nie mniejszej niż 10m od wydzielonych

stanowisk postojowych dla samochodów osobowych, linii rozgraniczających ulicę, miejsc gromadzenia odpadów stałych oraz od okien i drzwi pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

Jeśli w niniejszym dokumencie wskazano na konkretne wyroby, Wykonawca może stosować wyroby zamienne pod warunkiem, że są równoważne technicznie, spełniają wymagania norm i przepisów oraz założone parametry projektowe.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane należy do Gminy Poświętne. Stosowne oświadczenie otrzyma wybrany wykonawca w celu zgłoszenia zamiaru wykonywania robót budowlanych w Starostwie Powiatowym w Białymstoku.
2. Wybrany w trybie przetragu nieograniczonego wykonawca wraz z podpisaniem umowy otrzyma od zamawiającego pełnomocnictwo do działania w jego imieniu w zakresie niezbędnym do sporządzenia dokumentacji projektowej i dokonania zgłoszenia zamiaru wykonywania robót budowlanych w Starostwie Powiatowym w Białymstoku.

III. CZĘŚĆ GRAFICZNA

- 1 - Kopia części mapy w skali 1:500 działki nr 92 z proponowaną lokalizacją placu zabaw;
- 2 - Kopia wypisu z rejestru gruntów.

Załącznik 2 do PFV

Województwo : **PODLASKIE**

Powiat : **BIĄŁOSTOCKI**

Jednostka ewidencyjna : **POŚWIĘTNE**

Obręb : **13 GOŁĘBIE**

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2014-04-11

Jednostka rejestrowa : **G.43**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA POŚWIĘTNE POŚWIĘTNE 21; 18-112 POŚWIĘTNE;	własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności	Opis użytku	Klasa	Pow. uż. [ha]
92			1.00	KW 62989	B		1.00

Razem powierzchnia działek : 1.00 ha

Słownie : jeden ha.

Cała jednostka rejestrowa: 2.74 ha

Słownie : dwa ha. siedemdziesiąt cztery ar.

Sporządził : a b