

O g ł o s z e n i e

Wójt Gminy Poświętne ogłasza:

I. **Pierwszy** ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Poświętne:

1. działka niezabudowana nr 1/3 o pow. 0,5688 ha, położona w obrębie geodezyjnym Brzozowo Antonie, dla której Sąd Rejonowy w Białymstoku IX wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr BI1B/00085457/5.

Nieruchomość nie jest podłączona do infrastruktury technicznej.

W drodze dojazdowej znajduje się wodociąg.

- **cena wywoławcza nieruchomości wynosi 16.800,00 zł.**(słownie: szesnaście tysięcy osiemset zł.)

- **wadium – 1.680,00 zł.** (słownie: jeden tysiąc sześćset osiemdziesiąt zł.)

II. **Drugi** ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Brzozowie Starym, Gmina Poświętne.

1. działka zabudowana byłym Ośrodkiem Zdrowia nr 86/4 o pow. 0,0923 ha, dla której Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw BI1B/00057631/4

W skład nieruchomości wchodzi :

a) Budynek Ośrodka Zdrowia:

- pow. zabudowy łącznie z kotłownią 124,00 m²

- pow. użytkowa bez kotłowni 129,35 m²

- pow. użytkowa kotłowni 29,33 m²

- kubatura budynku 938,52 m³

- media: kanalizacja sanitarna, sieć wodociągowa, sieć elektryczna, instalacja gazowa

- w budynku wymieniona jest stolarka okienna i drzwi zewnętrzne, oraz wykonana termomodernizacja.

b) Budynek gospodarczy z garażem:

- pow. zabudowy 8x4,60=36,80 m²

- pow. użytkowa 28,40 m²

- kubatura 165,60 m³

- media: instalacja elektryczna

Cała nieruchomość ogrodzona i częściowo utwardzona.

- **cena wywoławcza nieruchomości wynosi- 110.000,00 zł.** (słownie: sto dziesięć tysięcy zł.)

- **wadium 11.000,00 zł.** (słownie: jedenaście tysięcy zł.)

Gmina nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego.

Nieruchomości będące przedmiotem przetargu nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód w rozporządzaniu nimi.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- wpłacenie wadium w w/w wysokościach na konto Urzędu Gminy Poświętne przelewem na konto.69 8081 0009 0000 3955 2000 0040 BS Łapy. Wpłaty należy dokonać do dnia 25.04.2013 r., przy czym liczy się termin faktycznego wpływu w/w kwoty na konto Urzędu Gminy w Poświętnem (**ostateczny termin wpływu 25.04.2013 r.**)
- okazanie dowodu wpłaty wadium wraz z podaniem konta na które wadium zostanie zwrócone w przypadku zaistnienia konieczności jego zwrotu .
- okazanie dowodu tożsamości, przedstawienie dokumentów rejestracyjnych lub pełnomocnictw przez osoby reprezentujące w przetargu osobę prawną.

- w przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne.

W przypadku nie przystąpienia w miejscu i wyznaczonym terminie do zawarcia

umowy notarialnej przez uczestnika, który przetarg wygra, wadium nie podlega zwrotowi.

Przetarg odbędzie się w dniu **30 kwietnia 2013 r. o godz. 10³⁰** w Urzędzie Gminy w Poświętnem.

Bliższych informacji na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Poświętnem, pokój Nr 7, tel. (85) 650 13 92.

Treść powyższego ogłoszenia została zamieszczona na stronie internetowej

<http://bip.ug.poswietne.wrotapodlasia.pl/>