

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z Zarządzeniem Nr RGO.0050.50.2012 Wójta Gminy Poświętne z dnia 21 grudnia 2012 r. przeznaczono do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego n/w nieruchomości stanowiącą własność Gminy Poświętne:

- 1) Działka niezabudowana nr 1/3 o powierzchni 0,5688 ha, położoną w obrębie geodezyjnym Brzozowo Antonie, dla której Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr BI1B/00085457/5  
Nieruchomość nie jest przyłączona do sieci infrastruktury technicznej.  
W drodze dojazdowej znajduje się wodociąg.  
Cena wywoławcza nieruchomości: **16.800,00 zł.** (słownie: szesnaście tysięcy osiemset zł.)
- 2) Działka niezabudowana nr 23 o pow. 0,35 ha, położoną w obrębie geodezyjnym Brzozowo Antonie, dla której Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr BI1B/00057636/9  
Nieruchomość nie jest przyłączona do infrastruktury technicznej.  
W drodze dojazdowej znajduje się wodociąg.  
Cena wywoławcza nieruchomości: **21.200,00 zł.** (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy dwieście zł.)
- 3) Nieruchomość zabudowaną byłym Ośrodkiem Zdrowia w Brzozowie Starym Nr dz. 86/4 o powierzchni 0,0923 ha, dla której Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr BIB/00057631/4.  
W skład nieruchomości wchodzi:
  - a) Budynek Ośrodka Zdrowia:
    - pow. zabudowy łącznie z kotłownią 124,00 m<sup>2</sup>
    - pow. użytkowa bez kotłowni 129,35 m<sup>2</sup>
    - pow. użytkowa kotłowni 29,33 m<sup>2</sup>
    - kubatura 938,52 m<sup>3</sup>
    - media: kanalizacja sanitarna, sieć wodociągowa, sieć elektryczna, instalacja gazowa.
    - W budynku wymieniona jest stolarka okienna i drzwi wejściowe oraz wykonana termomodernizacja.
  - b) budynek gospodarczy z garażem:
    - pow. zabudowy 8x4,60=36,80 m<sup>2</sup>
    - pow. użytkowa 28,40 m<sup>2</sup>
    - kubatura 165,60 m<sup>3</sup>
    - media: instalacja elektrycznaCała nieruchomość jest ogrodzona, a nawierzchnia częściowo utwardzona.  
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **175.160,00 zł.** (słownie: sto siedemdziesiąt pięć tysięcy sto sześćdziesiąt zł.)

### Uwaga :

-----

Informuje się, że osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, (tekst jednolity : Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości, pod warunkiem złożenia wniosku i oświadczenia, że wyrażają zgodę na jej nabycie za cenę podaną w wykazie. Termin składania wniosków upływa po okresie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Ponadto informuję, że gmina nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego. Szczegółowych informacji o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy Poświętne, pokój nr 7, tel. (085) 650 13 92.